



Placówka Banku

Nr wniosku kredytowego:

Data złożenia wniosku kredytowego:

WNIOSEK O UDZIELENIE UNIWERSALNEGO KREDYTU HIPOTECZNEGO**I. INFORMACJE O KREDYCIE**

Kwota kredytu: PLN		Słownie: złotych
Rodzaj oprocentowania	☐ zmienne ☐ okresowo – stałe (stałe w okresie pierwszych 60 miesięcy, następnie oprocentowanie zmienne)	
Okres kredytowania: miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału kredytu: miesięcy		
Zapłata prowizji za udzielenie kredytu w formie:	☐ wpłaty gotówką / przelewem najpóźniej w dniu wypłaty kredytu ☐ pobrania w dniu wypłaty kredytu przez Bank ze środków zgromadzonych na rachunku w Banku	
Spłata kredytu w ratach:	☐ malejących (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe) ☐ równych (równe raty kapitałowo-odsetkowe) płatnych w dniu miesiąca	
Spłata kredytu poprzez:	☐ wpłaty należnych kwot przez Kredytobiorcę na rachunek Banku przeznaczony do obsługi kredytu ☐ potrącanie przez Bank należnych kwot z rachunku Kredytobiorcy prowadzonego w Banku	
Cel kredytowania		
Wartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu: PLN		Słownie: złotych
Adres nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu:		
Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu:	☒ hipoteka na nieruchomości ☒ weksel własny in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę na rzecz Banku wraz z deklaracją wekslową ☒ przelew praw (cesja) na rzecz Banku z umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i zdarzeń losowych w ramach oferty dostępnej w Rejonowym Banku Spółdzielczym w Bychawie */ oferty poza Bankiem * ☐ wskazanie Banku jako uposażonego na wypadek śmierci w umowie ubezpieczenia na życie w ramach oferty dostępnej w Rejonowym Banku Spółdzielczym w Bychawie */ oferty poza Bankiem *	

II. INFORMACJE O WNIOSKODAWCACH

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Imiona		
Nazwisko		
Imiona rodziców		
Nazwisko rodowe		
Nazwisko rodowe matki		
PESEL		

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Stan cywilny	☐ zameężna/żonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ panna/kawaler ☐ rozwiedziona/y ☐ separacja	☐ zameężna/żonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ panna/kawaler ☐ rozwiedziona/y ☐ separacja
Małżeńska wspólnota majątkowa	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy
Cechy dokumentu tożsamości	Nazwa: Seria: Nr dokumentu:	Nazwa: Seria: Nr dokumentu:
Adres zamieszkania na terenie RP	Ulica: Nr domu: Nr lokalu: Kod: Miejscowość:	Ulica: Nr domu: Nr lokalu: Kod: Miejscowość:
Adres do korespondencji na terenie RP (jeśli jest inny niż adres zamieszkania)	Ulica: Nr domu: Nr lokalu: Kod: Miejscowość:	Ulica: Nr domu: Nr lokalu: Kod: Miejscowość:
Nr telefonu		
E-mail:		
Wykształcenie	☐ wyższe magisterskie ☐ licencjat/inżynier ☐ średnie ☐ zasadnicze zawodowe ☐ podstawowe/gimnazjalne	☐ wyższe magisterskie ☐ licencjat/inżynier ☐ średnie ☐ zasadnicze zawodowe ☐ podstawowe/gimnazjalne
Wykonywany zawód		
Rachunek	☐ nie posiadam ☐ posiadam w banku	☐ nie posiadam ☐ posiadam w banku

III. INFORMACJE O DOCHODACH I WYDATKACH

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Całkowity staż pracy (w latach)		
Okres zatrudnienia u obecnego pracodawcy/czas prowadzenia obecnej dział. gospodarczej/rolniczej (w latach)		
Informacje o pracodawcy (nazwa, adres)		
Stanowisko	☐ właściciel firmy ☐ wyższa kadra zarządzająca ☐ średnia kadra zarządzająca ☐ urzędnik ☐ specjalista ☐ pracownik ☐ inne	☐ właściciel firmy ☐ wyższa kadra zarządzająca ☐ średnia kadra zarządzająca ☐ urzędnik ☐ specjalista ☐ pracownik ☐ inne

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Miesięczny dochód netto:	 PLN, w tym:	 PLN, w tym:
Źródła dochodu	☐ umowa o pracę: ☐ emerytura: ☐ renta: ☐ zasiłek przedemerytalny: ☐ wolne zawody: ☐ działalność gospodarcza: ☐ działalność rolnicza: ☐ umowa cywilno-prawna: ☐ umowa najmu: ☐ umowa o pracę na czas określony do.....: ☐ odsetki z aktywów finansowych: ☐ dywidendy: ☐ inne:	☐ umowa o pracę: ☐ emerytura: ☐ renta: ☐ zasiłek przedemerytalny: ☐ wolne zawody: ☐ działalność gospodarcza: ☐ działalność rolnicza: ☐ umowa cywilno-prawna: ☐ umowa najmu: ☐ umowa o pracę na czas określony do.....: ☐ odsetki z aktywów finansowych: ☐ dywidendy: ☐ inne:
Wnioskodawca I i Wnioskodawca II należą do tego samego gospodarstwa domowego ☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy		
Liczba osób <u>w gospodarstwie domowym</u> (w tym dzieci) ¹	☐ osoby dorosłe (w tym wnioskodawca)... ☐ dzieci, w tym dzieci uprawnione do świadczenia wychowawczego	☐ osoby dorosłe (w tym wnioskodawca) ... ☐ dzieci, w tym dzieci uprawnione do świadczenia wychowawczego
Wnioskodawca jest jedynym żywicielem rodziny:	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy
Wydatki stałe <u>gospodarstwa domowego</u> w PLN (suma ponoszonych na przestrzeni miesiąca wydatków na czynsz/utrzymanie domu, ogrzewanie energią, żywność, internet, telefon, telewizję, paliwo, edukację, odzież, leki, inne) ²		

IV. INFORMACJE O ZOBOWIĄZANIACH

Zobowiązania	Kwota zobowiązania (PLN)	Kwota pozostała do spłaty (PLN)	Rata miesięczna (PLN)	Bank	Wnioskodawca
limit ROR					☐ I ☐ II
limit ROR					☐ I ☐ II
limit karty kredytowej					☐ I ☐ II
limit karty kredytowej					☐ I ☐ II
kredyt					☐ I ☐ II
kredyt					☐ I ☐ II
kredyt					☐ I ☐ II
kredyt					☐ I ☐ II
Poręczenie / przystąpienie do długu*					☐ I ☐ II
Inne ²					☐ I ☐ II ☐ I ☐ II ☐ I ☐ II

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
--	----------------	-----------------

¹ Jeśli Wnioskodawca I i Wnioskodawca II należą do tego samego gospodarstwa domowego, liczbę osób w gospodarstwie domowym i wydatki stałe gospodarstwa domowego należy wpisać tylko raz w kolumnie dot. Wnioskodawcy I.

² wszelkie obciążenia finansowe o charakterze trwałym i nieodwołalnym, z których realizacji Klient nie może się wycofać, wynikające w szczególności z przepisów prawa, wyroków sądu lub zawartych umów (np. obciążenia komornicze, wypłacana przez Klienta renta dożywotnia lub alimenty)

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Ubiegam się o kredyt/pożyczkę w innym banku:	☐ TAK (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu): ☐ NIE	☐ TAK (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu): ☐ NIE

V. INFORMACJE O POSIADANYM MAJĄTKU

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Status własności samochodu	☐ własny ☐ leasing ☐ na kredyt ☐ służbowy ☐ rodziców ☐ nie posiadam ☐ inny:	☐ własny ☐ leasing ☐ na kredyt ☐ służbowy ☐ rodziców ☐ nie posiadam ☐ inny:
Oszczędności (kwota, waluta, okres lokaty)		
Papiery wartościowe (ilość, wartość w PLN)		
Status mieszkaniowy	☐ właściciel / współwłaściciel domu / mieszkania ☐ posiadacz spółdzielczego prawa do lokalu ☐ posiadacz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu/domu jednorodzinnego ☐ najemca ☐ zamieszkiwanie z rodzicami ☐ zamieszkiwanie z dziećmi ☐ inne.....	☐ właściciel / współwłaściciel domu / mieszkania ☐ posiadacz spółdzielczego prawa do lokalu ☐ posiadacz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu/domu jednorodzinnego ☐ najemca ☐ zamieszkiwanie z rodzicami ☐ zamieszkiwanie z dziećmi ☐ inne.....
Inny majątek (m. in. składniki majątku gospodarstwa rolnego/działalności gospodarczej, wartość tych składników w PLN):		

VI. INFORMACJE****

dotyczące przesyłania harmonogramów spłat kredytu sporządzać:	☐ w formie elektronicznej na adres e-mail
o zmianach Regulaminu, Taryfy sporządzać i wysłać	☐ w formie papierowej na adres korespondencyjny na terenie RP

**** forma oraz kanał dystrybucji są takie same dla Kredytobiorców oraz innych osób będących dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia spłaty kredytu

VII. OŚWIADCZENIA I ZGODY

- Przyjmuję do wiadomości i akceptuję informację Rejonowego Banku Spółdzielczego w Bychawie, zwanego dalej Bankiem, że przypadki zgłoszenia incydentów bezpieczeństwa należy kierować drogą elektroniczną na adres e-mail: kontakt@rbsbychawa.pl.
- Oświadczam, że:
 - Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej w ramach: ☐ oferty dostępnej w Banku z towarzystwem ubezpieczeń współpracującym z Bankiem
☐ oferty poza Bankiem z towarzystwem ubezpieczeń akceptowanym przez Bank;
 - Bank będzie wskazany jako główny uposażony na wypadek śmierci z umowy ubezpieczenia na życie zawartej w ramach: ☐ oferty dostępnej w Banku z towarzystwem ubezpieczeń współpracującym z Bankiem
☐ oferty poza Bankiem z towarzystwem ubezpieczeń akceptowanym przez Bank;
 - ☐ nie wystąpiłem ☐ wystąpiłem z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej;
 - ☐ nie toczy się ☐ toczy się wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie:;
 - nie posiadam wymagalnych zobowiązań wobec Urzędu Skarbowego, ZUS, KRUS, urzędu gminy/miasta ☐ TAK ☐ NIE
 - wszystkie informacje podane przez mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji;
 - zostałem poinformowany, o możliwości przekazania moich/naszych danych osobowych przez Bank na podstawie art. 105 ust. 1 pkt 1c oraz art. 105 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (dalej „Prawo bankowe”) do Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Zygmunta Modzelewskiego 77 A, 02-679 Warszawa. W zakresie przekazanych danych Biuro Informacji Kredytowej - obok Rejonowego Banku Spółdzielczego w Bychawie – staje się Administratorem moich/naszych danych osobowych. Z Biurem Informacji Kredytowej mogę/ możemy skontaktować się poprzez adres e-mail: kontakt@bik.pl lub pisemnie (BIK S.A., ul. Zygmunta Modzelewskiego 77 A, 02-679 Warszawa). Biuro Informacji Kredytowej wyznaczyło Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: iod@bik.pl lub pisemnie (Inspektor Ochrony Danych, BIK S.A., ul. Zygmunta Modzelewskiego 77 A, 02-679 Warszawa), we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Pełna treść klauzuli informacyjnej Biura Informacji Kredytowej dostępna jest na stronie <https://rbsbychawa.pl/rodo/>;
 - zostałem/łam poinformowany/a o tym, że bardzo długi okres spłaty zobowiązania wymaga zachowania odpowiedniego bufora dochodowego na wypadek pogorszenia mojej sytuacji dochodowej lub realizacji większych wydatków,
 - zostałem/łam poinformowany/a o przysługującym mi prawie do uzyskania pisemnych wyjaśnień dotyczących dokonanej przez Bank oceny zdolności kredytowej w trybie wynikającym z art. 70a Prawa bankowego,

- 10) otrzymałem/łam od Banku „Informacje dla Kredytobiorcy o ryzykach związanych z kredytem hipotecznym” i mam świadomość ryzyk związanych z zaciąganiem kredytu, w tym ryzyka związanego z możliwością zmiany oprocentowania kredytu oraz ryzyka możliwości zmian cen rynkowych nieruchomości.
3. Przyjmuję do wiadomości, że warunkiem zawarcia Umowy kredytu jest niezastrzeżony numer PESEL Kredytobiorcy na moment zawarcia Umowy. Zastrzeżenie PESEL Bank sprawdzi w rejestrze zastrzeżeń numerów PESEL. Jeżeli numer PESEL będzie zastrzeżony, nie dojdzie do zawarcia Umowy kredytu.

4. Wyrażam zgodę na:

[Wyrażenie przez Panią/Pana poniższej zgody jest dobrowolne, jednakże brak wyrażenia zgody skutkować będzie niemożliwością zawarcia umowy kredytu]

- 1) na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Rejonowy Bank Spółdzielczy w Bychawie do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań:

Wnioskodawca I		Wnioskodawca II		
☐ TAK	☐ NIE	☐ TAK	☐ NIE	☐ NIE DOTYCZY

- 2) wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Rejonowy Bank Spółdzielczy w Bychawie z siedzibą w Bychawie, ul. M. J. Piłsudskiego 37, 23-100 Bychawa oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu moich zobowiązań wynikających z Umowy, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego przez okres nie dłuższy niż 5 lat od dnia wygaśnięcia:

Wnioskodawca I		Wnioskodawca II		
☐ TAK	☐ NIE	☐ TAK	☐ NIE	☐ NIE DOTYCZY

Potwierdzam, że zostałam(em) poinformowana(y) o prawie dostępu do swoich danych osobowych, ich poprawiania oraz dobrowolności udzielenia powyższej zgody, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BIK. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem.

5. Wyrażam zgodę na:

- 1) otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.:

Wnioskodawca I		Wnioskodawca II	
☐ TAK	☐ NIE	☐ TAK	☐ NIE

W tym celu wskazuję adres: ☐ w placówce Banku ☐ przesłanie na adres korespondencyjny:

- 2) otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.:

Wnioskodawca I		Wnioskodawca II	
☐ TAK	☐ NIE	☐ TAK	☐ NIE

W tym celu wskazuję adres: ☐ w placówce Banku ☐ przesłanie na adres korespondencyjny:

6. Oświadczam, że powyższe dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwością zawarcia i realizacji umowy kredytu.
7. W przypadku podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru:
☐ w placówce Banku ☐ przesłanie na adres korespondencyjny:
8. Oświadczam, że na żądanie Banku przedstawię dodatkowe dokumenty, które zostaną przez Bank wskazane i będą niezbędne do rozpatrzenia niniejszego wniosku.
9. Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku, gdy Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
10. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych Wnioskodawca zobowiązany jest do dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
11. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.

ZAŁĄCZNIKI

Wraz z wnioskiem o kredyt składam następujące dokumenty:

.....

.....

.....
 (miejscowość, data)

.....
podpis Wnioskodawcy I

.....
podpis Wnioskodawcy II

.....
(podpis i stempel funkcyjny pracownika Banku
potwierdzającego autentyczność podpisów i zgodność
powyższych danych z przedłożonymi dokumentami)

* niepotrzebne skreślić